

2. Информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства градостроительным регламентом не установлено

(наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд))

2.1. Информация о разрешенном использовании земельного участка

основные виды разрешенного использования земельного участка:

Под строительство многоквартирной жилой застройки

условно разрешенные виды использования земельного участка:

-

вспомогательные виды использования земельного участка:

-

2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке. Назначение объекта капитального строительства

Назначение объекта капитального строительства

N _____, _____
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь <2>:

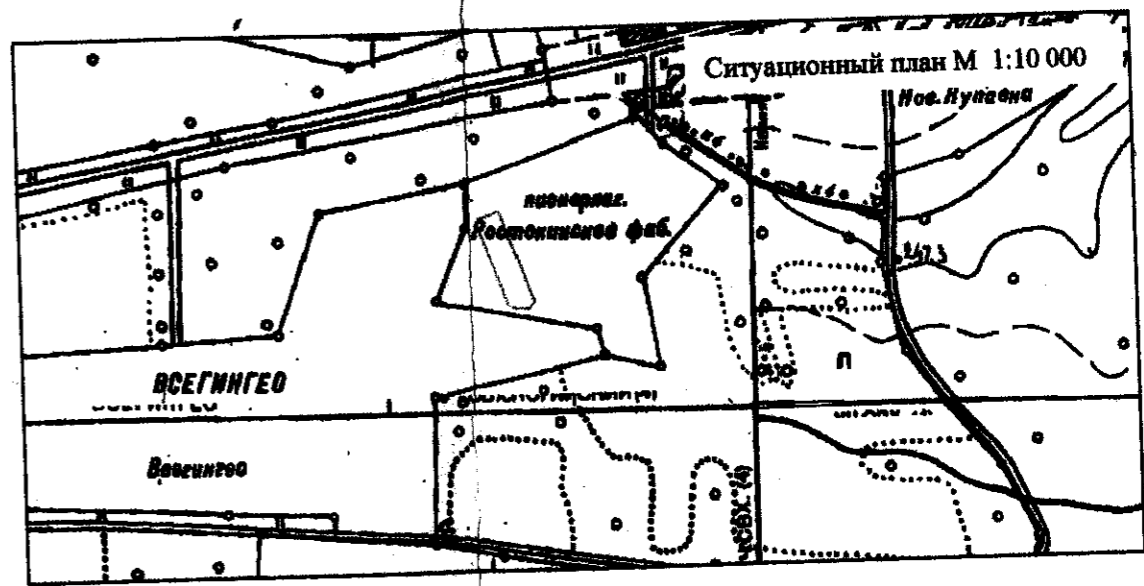
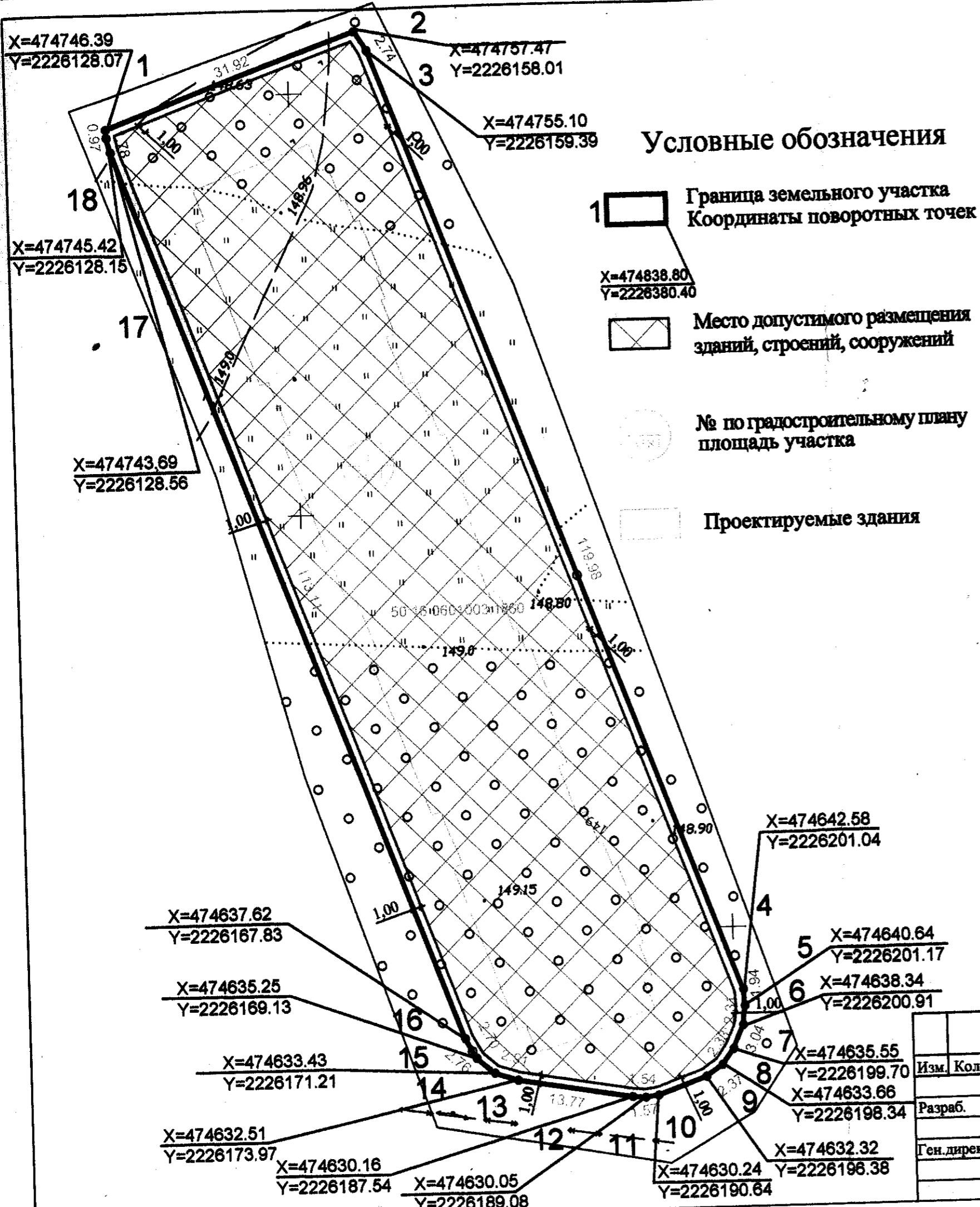
Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана	1. Длина (метров)	2. Ширина (метров)	3. Полоса отчуждения	4. Охранные зоны
50:16:0601003:1860	113.11	31.92		
	119.98	30.89		

5. Площадь земельного участка (га)	6. Номер объекта кап. стр-ва согласно чертежу градостр. плана	7. Размер (м)		8. Площадь объекта кап. стр-ва (га)
		макс.	мин.	
0,4181				

2.2.2. Предельное количество этажей - _____ или предельная высота зданий, строений, сооружений - _____ м. <2>

2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка _____ 45 % <2>.

2.2.4. Иные показатели <2>:



ПРИМЕЧАНИЯ

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной ООО "АПБ" Аркада" в 2013г.
2. На чертеже все размеры даны в метрах.

Градостроительный план земельного участка утвержден постановлением Главы муниципального образования "Город Старая Купавна Московской области" от _____ № _____

Градостроительный план земельного участка соответствует документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, выполнен в соответствии с требованиями технических регламентов, градостроительных регламентов, с учетом границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории.

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан ООО "АПБ" Аркада"
Генеральный директор Шаповалов А.Н.

ООО "Жилищно-Строительный-Комплекс Молодежный дом"					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Потыкалова			
Ген. дирек.		Шаповалов			
Московская область, Ногинский район, вблизи п. Зеленый					
Стадия Лист Листов					
ГПЗУ 1 1					
Чертеж градостроительного плана земельного участка М 1:500					
ООО "АПБ" АРКАДА"					

Градостроительный план земельного участка по адресу: Московская обл., Ногинский район,
городское поселение Старая Купавна, вблизи п.Зеленый

Градостроительный план земельного участка N

№ R U 5 0 5 0 2 1 0 5 - 6 2 - 3 1 4

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

Заявка от ООО "Жилищно-Строительный-Комплекс Молодежный дом"

(реквизиты решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории, либо реквизиты обращения и ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты обращения и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Московская область

(субъект Российской Федерации)

Ногинский муниципальный район

(муниципальный район или городской округ)

городское поселение Старая Купавна

(поселение)

Кадастровый номер земельного участка

50:16:0601003:1860

Описание местоположения границ земельного участка

соответствует материалам

межевания земельного участка (КПЗУ МО-14/ЗВ-2097462)

Площадь земельного участка

0,4181 кв.м

Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке (объекта капитального строительства): Размещение объекта кап. строительства от границ земельного участка производить в границах допустимого размещения объектов капитального строительства, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, Федеральным законом от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

План подготовлен

ООО "АПБ "Аркада"

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)

М.П. 26.12.2014г.

(дата)


(подпись)

Шаповалов А.Н.

(расшифровка подписи)

Представлен

администрацией Муниципальное образование «Город Старая Купавна Московской области»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)

(дата)

Утвержден

Постановлением администрации Муниципального образования «Город Старая Купавна Московской области»

(реквизиты акта Правительства Российской Федерации, или высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, или главы местной администрации об утверждении)

№ 802 от 31.12.14